



心豊かな生活へと導く
オーダーメイドの家づくり

暮らしスタイル 見つけにきませんか？

～暮らしづくりのお手伝い～

《 見学会場 OPEN 》
am9:00～pm16:00

場所：上越市稲田4丁目地内

ご予約：025-521-7530

※ご案内はご予約のお客様が優先となります。
ホームページからもご予約を承っております。



写真はすべてイメージです。



今も、将来も家族がずっと満足して暮らせる住まいづくりの秘訣があります。
それは「暮らしインタビュー設計方式」です。



お客様の暮らしにフィットした
オーダーメイドの住まい

時間を経て家族や生活に変化が
あっても対応できる住まい



暮らしインタビューでは、お客様の暮らしにフィットしたオーダーメイドの住宅を手にして頂く為に細かなところまでインタビューします。「新しい家で家族が、お客様がやりたいコト」「現在の暮らしで困っているコト」全部お聞かせただいて、お客様ご家族にとって最適住宅を創るために、時間をかけじっくりインタビューいたします。

インタビューの例

- ・平日、休日の一日の流れ
- ・新しい暮らしで望むもの
- ・家族構成
- ・好みのデザインや持ち物
- ・現状の暮らし方
- ・いつかやりたいこと
- ・好みや趣味・習い事
- ・大切にしているもの

創作建築工房
株式会社 匠・小住建

家族の健康と安全を守る家 住み継がれる家

TEL.025-521-7530



<http://www.takumi-kj.com/>
株式会社 匠・小住建はZEH認定ビルダーです。
ZEHビルダー登録番号「ZEH28B-02865-C」

高性能が長期持続する構造「プレウォール」

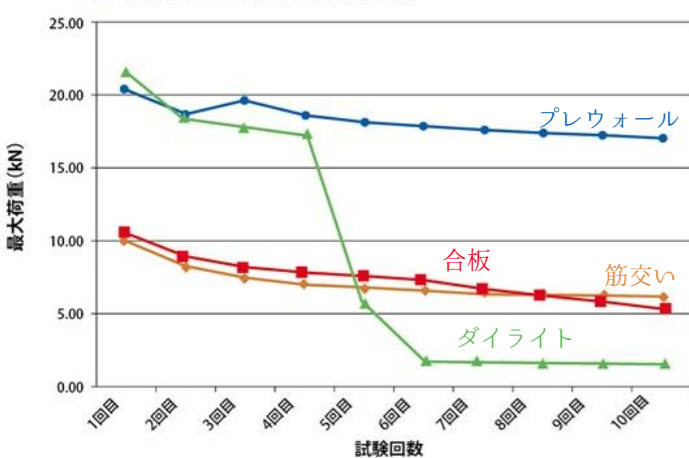
繰り返しの地震に強いプレウォールの耐震性能

柱、梁、壁、床が一体となって支えることで、優れた耐震性を発揮し、その耐震性によって大空間・大開口の設計を可能にしました。



↑ 大空間・大開口、間取りの自由度が高い。

○ 余震を想定した強度実験



↑ プレウォールは、他の工法と違い明らかに初期性能も高く、10回目の地震が来ても高い強度を維持し続けることが分かります。

★★ 世界最高レベル断熱材 「フェノールフォーム」 ★★

- ★一般的な住宅に使用されている断熱材の約2倍の断熱効果！
- ★耐久性も高く、湿気を通さない！
- ★加工精度が高く、構造体に対して隙間なくピッタリと施工可能！



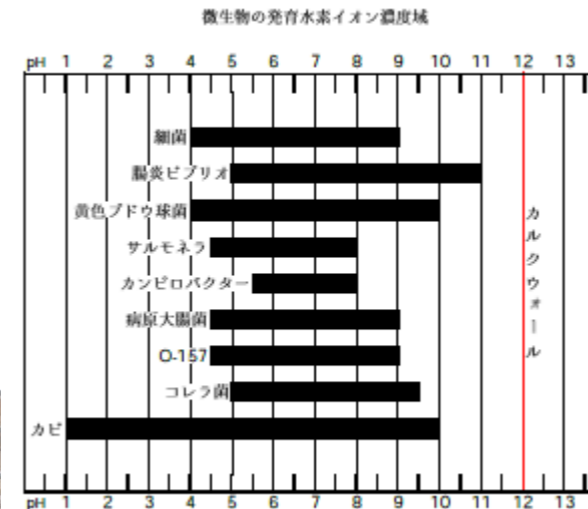
生涯健康 呼吸する壁スイス漆喰「カルクウォール」

微生物の生存限界を超えるスイス漆喰「カルクウォール」



本当に怖い、カビ・ダニが原因で起こる油断できない病気、シックハウス症候群。それはアレルギー疾患、アトピー、喘息。そしてアスペルギルス症…。様々な病気を引き起こす可能性があります。

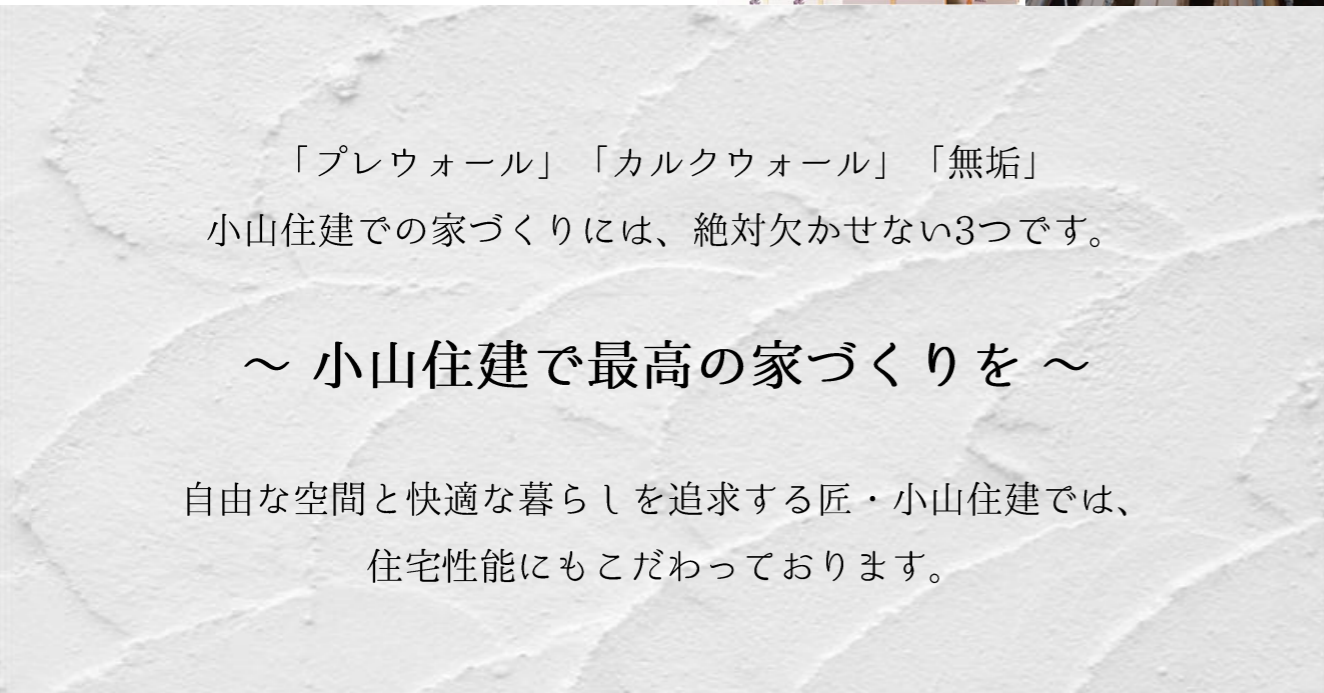
★スイス漆喰は強アルカリ性で、微生物が生存できない環境を作ることができます！



↑ 黒い帯グラフは、それぞれの微生物の生存可能な環境を表す。カルクウォールは微生物が生存できない環境を作る。

100%天然素材で安心・安全な暮らしを。

100%天然素材だから赤ちゃんが触っても安全。
記念にご家族全員の手形を残されるお客様も多数。
また漆喰は、オシャレな家具や雑貨も映えて、心落ち着く空間を作り上げることができます。



「プレウォール」「カルクウォール」「無垢」
小山住建での家づくりには、絶対欠かせない3つです。

～ 小山住建で最高の家づくりを～

自由な空間と快適な暮らしを追求する匠・小山住建では、
住宅性能にもこだわっております。

スタッフ紹介



代表取締役社長 小山 篤弘

営業部 部長 小田原 辰己

アドバイザー 宮崎 由紀

アドバイザー 島崎 真理子

コーディネーター 片山 厚子

現場管理 竹内 彰

設計 小竹 正隆

肌に心地よさが伝わる 「無垢」

心地よさとあたたかみを感じる無垢の仕上げ

匠・小山住建は、断熱効果が高い無垢の床材を採用しております。また、匠・小山住建の自社大工が手がけるオリジナルのキッチンやテレビボード、ダイニングテーブルなども多くのお客様から喜ばれております。



無垢の床材「アッシュ」



ブラックウォールナットの一枚板を使ったキッチン&ダイニング